

Клубный поселок Скандинавский парк



Скандинавский парк

АТРИУМ 
Строительная компания

Скандинавский парк -

это первый в Башкирии
коттеджный поселок из домов,
построенных по каркасной технологии



Низкая стоимость

Готовый к заселению дом с участком 6 соток от 3 млн в чистовой отделке.



Сдача в кратчайшие сроки

Два месяца от подписания договора до передачи ключей



Эстетичный вид

Каркасная технология позволяет создавать дома любой архитектурной формы.



Теплый и экономичный

Быстро прогревается до комфортной температуры и бережно сохраняет тепло, сокращая ежемесячные расходы на электричество.



Генеральный план

- ✓ 94 дома с участками по 6 соток на площади 8 гектар.
- ✓ Полностью огороженная территория с отдельной въездной группой
- ✓ Отдельная парковая зона с детской и спортивной площадкой
- ✓ Пешеходные дорожки и велодорожка вокруг поселка для прогулок
- ✓ Удобная транспортная развязка благодаря круговому движению вокруг поселка



Большая парковая зона

Для прогулок с детьми, занятий спортом и просто пребывания на свежем воздухе.

Здесь же проводятся праздники и другие мероприятия для жителей поселка.



Детская площадка



Спортивная площадка



Закрытая территория

Безопасность жителей поселка гарантируется огороженной территорией, наличием видеонаблюдения, охраны и шлагбаума на въезде.

Своя управляющая компания

Отвечает за чистоту территории, вывоз мусора, уборку снега, за работу охраны и видеонаблюдения.



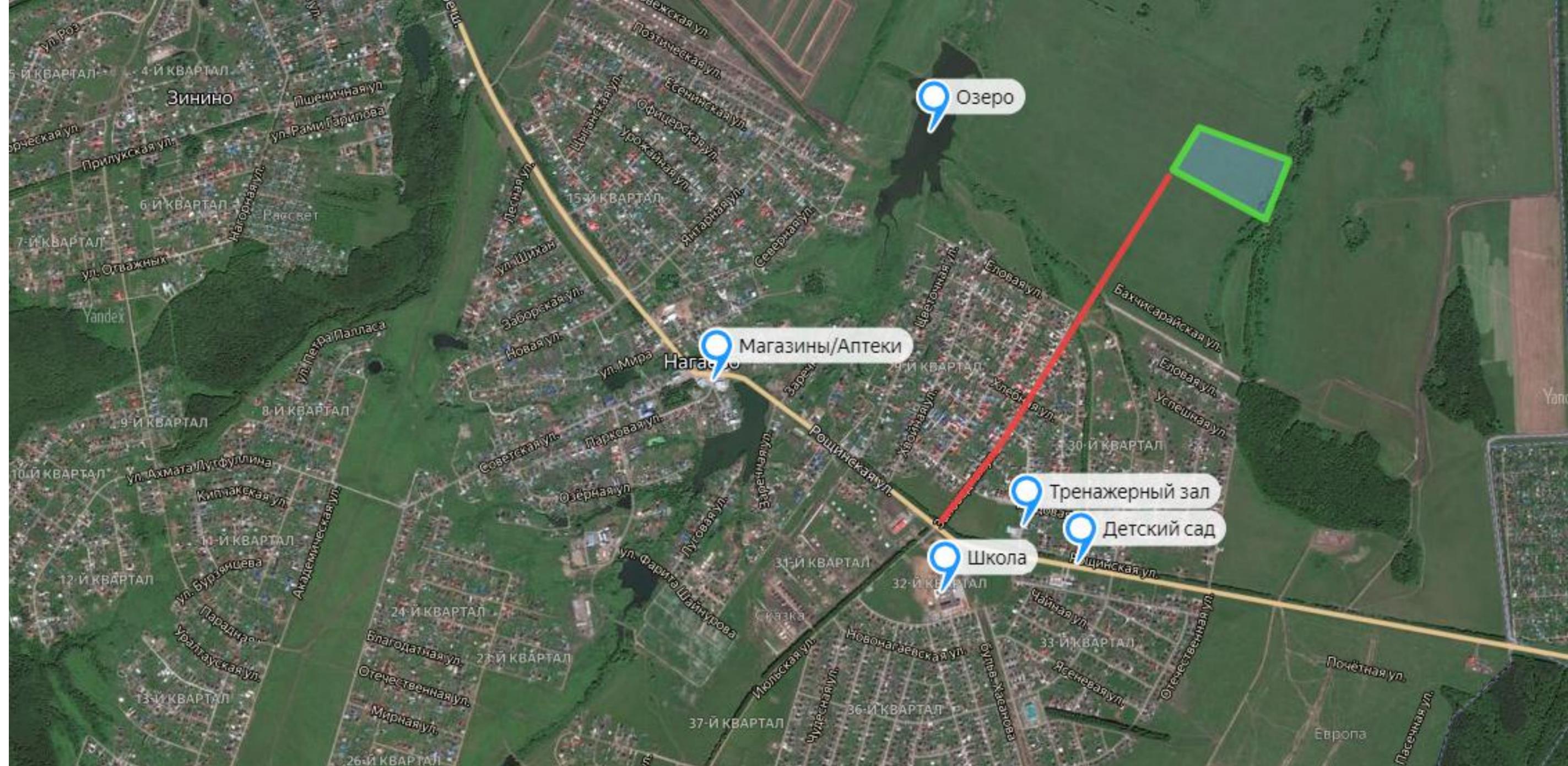
Демонстрационный дом

Для показа клиентам в самом начале поселка находится шоу-рум, в котором будет находиться отдел продаж, а в дальнейшем будет использоваться как административное здание управляющей компании.



Расположение

- ✓ Поселок расположен в 17 км от Уфы рядом с п. Нагаево Премиум.
- ✓ Добраться можно как на личном, так и на общественном транспорте.
- ✓ В шаговой доступности школа, детский сад, тренажерный зал, продуктовые и строительные магазины.



О застройщике

**Компания Атриум работает с 2012 года,
за это время было построено более 250 домов.**

Основная часть клиентов приходит по рекомендации от друзей и знакомых, которые уже живут в наших домах.

Мы - лидер в Башкортостане по строительству домов по канадской технологии.

Являемся компанией полного цикла: имеем свой отдел снабжения, проектно-архитектурный и юридический отдел, отдел технического контроля, а также специалиста по продаже и обмену квартир.

Аккредитованы в 5 банках по ипотечному кредитованию (Сбербанк, Россельхозбанк, Уралсиб, УБРиР, Альфа-банк), что позволяет клиентам подавать заявку на ипотеку сразу из нашего офиса.



Проекты домов



● Кленовый лист - 59.1 м²



● Квебек - 96.7 м²



● Канада - 118.2 м²



● Манитоба - 101.5 м²



● Торонто - 92.6 м²



● Виктория - 90.8 м²



● Монреаль - 117.5 м²



● Ванкувер - 173.6 м²

Проекты домов



● Оттава - 170.9 м²



● Ванкувер Кинг - 193.2 м²



● Урман - 84.6 м²



● Сосновый Бор - 83.2 м²



● Нипава - 145.4 м²



● Уршак - 51.1 м²



● Межгорье - 166.5 м²



● Кингстон - 81.9 м²

Этапность строительства

- 1 Ограждение периметра поселка
- 2 Строительство демонстрационного дома
- 3 Строительство въездной группы
- 4 Благоустройство дорог
- 5 Обустройство парковой зоны
- 6 Реализация освещения поселка

Срок реализации поселка

24 месяца

